



Vous souhaitez valoriser et développer vos compétences en matière de développement économique et d'aménagement du territoire, alors on vous attend !

Nous saurons vous accueillir et faciliter votre intégration, dans un environnement bienveillant.

## LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES RECRUTE **UN(E) RESPONSABLE DU PÔLE DÉVELOPPEMENT ET AMÉNAGEMENT - F/H**

Temps complet - Communauté de communes de Saint-Fulgent - les Essarts (85) - Catégorie A



Située au nord-est de la Vendée, au cœur du triangle Nantes-Cholet-La Roche-sur-Yon, la Communauté de Communes du pays de St-Fulgent Les Essarts est composée de 12 communes et compte 28 000 habitants.

Forte d'un écosystème économique riche et dense (1 800 entreprises, 13 000 emplois), la communauté de communes a pour ambition d'offrir des conditions favorables au développement des entreprises sur son territoire et de renforcer son tissu économique.

Au sein d'un environnement convivial, 100 agents œuvrent à satisfaire les demandes des usagers et des entreprises d'un territoire économiquement dynamique ; nous recrutons un(e) :

**DÉPÔT DES CANDIDATURES JUSQU'AU 30 JUIN 2024**

auprès de Christophe GOGÉON, responsable des ressources humaines à [c.gogeon@ccfulgent-essarts.fr](mailto:c.gogeon@ccfulgent-essarts.fr).

**POSTE À POURVOIR DÈS QUE POSSIBLE**

## LES MISSIONS

Sous la responsabilité du Directeur Général des Services, vous aurez à :



- **Piloter la mise en œuvre de la stratégie de développement économique : planifier la mobilisation d'une offre foncière et immobilière économique durable, conforter un écosystème résilient et de proximité, valoriser un cadre de vie et de travail attractif :**

- Proposer des orientations stratégiques nouvelles afin d'adapter la politique de développement économiques en prenant en compte les nouveaux enjeux sociaux et environnementaux,
- Accueillir, informer et accompagner des porteurs de projets et des acteurs économiques : création, implantation, transmission / reprise et développement,
- Gérer et promouvoir l'offre immobilière et foncière de la Communauté de communes en matière de développement économique,
- Suivre les opérations d'aménagement et d'extension des zones d'activités économiques,
- Proposer une animation territoriale et développer des partenariats et les réseaux professionnels (Club d'entreprises, Territoire d'Industrie, ...).



- **Participer à la définition des politiques d'aménagement du territoire, et accompagner la mise en œuvre et le pilotage des projets des services :**

- Suivre la planification urbaine en lien avec les communes du territoire (PLUiH, petites villes de demain...) et accompagner les élus dans l'appréhension des enjeux dans le contexte du ZAN,
- Piloter le suivi de l'action foncière de la collectivité,
- Superviser la politique de l'habitat,
- Superviser le service instruction des autorisations d'urbanisme.



- **Encadrer et animer une équipe de 6 agents affectés aux services développement économique et emploi, planification et habitat, autorisation du droit des sols.**

## PROFIL RECHERCHÉ



- Maîtrise des enjeux du développement économique et de l'urbanisme
- Bonne connaissance du milieu des entreprises et des dispositifs d'accompagnement
- Maîtrise de la méthodologie de projet
- Maîtrise des techniques de communication et de négociation
- Maîtrise de méthodes d'analyse et de diagnostic
- Bonne connaissance du fonctionnement des collectivités
- Doté(e) d'une première expérience réussie sur des fonctions comparables et notamment d'encadrement
- Connaissance des règles d'aménagement et d'urbanisme
- Maîtrise de l'outil informatique
- Rigoureux(se), aisance relationnelle et rédactionnelle
- Aptitude à l'écoute, au dialogue et à la communication
- Adaptabilité, réactivité, sens de l'initiative
- Autonomie, capacité d'organisation et de priorisation

## CONDITIONS



- Rémunération catégorie A
- Poste à temps complet avec possibilité de télétravailler. Emploi basé à Saint-Fulgent.
- CNAS/FDAS, régime indemnitaire (IFSE + CIA), prévoyance.
- Déplacements fréquents – véhicule de service à disposition.